



APARTMAN 1				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	4.20	8.30	gran.ker.
2	KUPATILO	4.03	8.16	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	21.55	19.26	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA		29.78		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		28.89		

APARTMAN 2				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	17.80	19.16	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA		35.60		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		34.53		

APARTMAN 3				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	5.55	11.66	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	10.60	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	14.13	15.72	parket
5	SPAVAČA SOBA	7.98	11.30	parket
6	TERASA	4.76	9.04	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		40.93		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		39.70		

APARTMAN 4				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.67	6.86	gran.ker.
2	KUPATILO	3.77	8.02	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	5.36	9.26	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	18.43	17.70	parket
5	TERASA	9.19	14.34	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		39.42		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		38.24		

KOMUNIKACIJE				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
A	ULAZ	4.60	9.14	gran.ker.
B	VETROBRAN	7.68	11.20	gran.ker.
C	HODNIK	53.25	66.98	gran.ker.
D	LIFT	5.92	10.60	/
E	STEPENIŠTE	6.58	14.73	gran.ploče
F	RECEPCIJA	5.08	11.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		83.11		

APARTMAN 5				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.72	6.94	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	15.55	16.22	parket
5	SPAVAČA SOBA	13.00	15.20	parket
6	TERASA	8.35	13.34	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		51.55		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		50.00		

APARTMAN 6				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA		28.05		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.27		

APARTMAN 7				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	25.74	12.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA		42.73		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		41.45		

APARTMAN 8				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		46.20		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		44.81		

Prizemje		CENA			
Apartment	Broj	Red	Neto	Cen po m ²	
Apartment	1	34	2600	€	88 400
Apartment	2	36	2600		SOLD
Apartment	3	41	2800		SOLD
Apartment	4	39	3000		SOLD
Apartment	5	52	2950	€	153 400
Apartment	6	26	2900		SOLD



APARTMAN 9				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	4.20	8.30	gran.ker.
2	KUPATILO	4.03	8.16	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	21.55	19.26	parket
4	TERASA	4.60	10.04	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		34.38		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		33.35		

APARTMAN 14				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.72	6.94	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	15.55	16.22	parket
5	SPAVAČA SOBA	13.00	15.20	parket
6	TERASA	8.35	13.34	gran.ker.
7	BALKON	0.51	3.84	gran.ker.

Sprat 1		CENA			
Apartment	Broj	Red	Neto	Cen po m ²	
Apartment	9	34	2700		SOLD
Apartment	10	24	2800		SOLD



APARTMAN 10				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	3.08	7.20	gran.ker.
2	KUPATILO	3.47	7.76	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	17.38	17.25	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA		23.93		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		23.21		

APARTMAN 11				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	16.00	17.86	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		37.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		36.50		

APARTMAN 12				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	5.55	11.66	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	10.60	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	14.13	15.72	parket
5	SPAVAČA SOBA	7.98	11.30	parket
6	TERASA	4.76	9.04	gran.ker.
7	BALKON	0.51	3.84	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		41.44		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		40.20		

APARTMAN 13				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.67	6.86	gran.ker.
2	KUPATILO	3.77	8.02	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	5.36	9.26	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	18.43	17.70	parket
5	TERASA	9.19	14.34	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		39.42		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		38.24		

UKUPNA NETO POVRŠINA		52.06	
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		50.50	

APARTMAN 15				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		26.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.83		

APARTMAN 16				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		42.81		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		41.53		

APARTMAN 17				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		46.20		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		44.81		

KOMUNIKACIJE				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
A	HODNIK	47.49	61.20	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploče
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO POVRŠINA		61.63		

Apartment	Broj	Red	Neto	Cena	Status
Apartment	11	38		2700 €	102 600
Apartment	12	41		3000	SOLD
Apartment	13	39		3100	SOLD
Apartment	14	52		3100 €	161 200
Apartment	15	27		3000	SOLD



APARTMAN 18				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	6.42	13.40	gran.ker.
2	TOALET	1.57	5.02	ker.ploč.
3	KUPATILO	3.88	8.02	ker.ploč.
4	DNEVNA SOBA	13.05	14.76	parket
5	KUHINJA I TRPEZARIJA	10.54	13.06	gran.ker.
6	SPAVAČA SOBA	10.61	13.03	parket
7	SPAVAČA SOBA	10.53	13.22	parket
8	TERASA	4.60	10.04	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		61.20		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		59.36		

APARTMAN 19				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA	16.00	17.86	parket

APARTMAN 22				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.72	6.94	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	15.55	16.22	parket
5	SPAVAČA SOBA	13.00	15.20	parket
6	TERASA	8.35	13.34	gran.ker.
7	BALKON	0.51	3.84	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		52.06		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		50.50		

APARTMAN 23				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA	16.50	16.60	parket

Sprat 2		CENA	
Apartment	Broj	Red	Neto
Apartment	18	61	2600 Reserved
Apartment	19	38	2750 SOLD
Apartment	20	41	3050 SOLD
Apartment	21	39	3150 SOLD
Apartment	22	52	3150 Reserved
Apartment	23	27	3000 SOLD

255



TRPEZARIJOM I KUHINJOM				
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		37.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		36.50		

APARTMAN 20				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	5.55	11.66	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	10.60	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	14.13	15.72	parket
5	SPAVAČA SOBA	7.98	11.30	parket
6	TERASA	4.76	9.04	gran.ker.
7	BALKON	0.51	3.84	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		41.44		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		40.20		

APARTMAN 21				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.67	6.86	gran.ker.
2	KUPATILO	3.77	8.02	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	5.36	9.25	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	18.43	17.70	parket
5	TERASA	9.19	14.54	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		39.42		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		38.24		

TRPEZARIJOM				
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		28.83		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.83		

APARTMAN 24				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		42.81		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		41.53		

APARTMAN 25				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		46.20		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		44.61		

KOMUNIKACIJE				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
A	HODNIK	45.11	57.80	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploče
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO POVRŠINA		59.25		



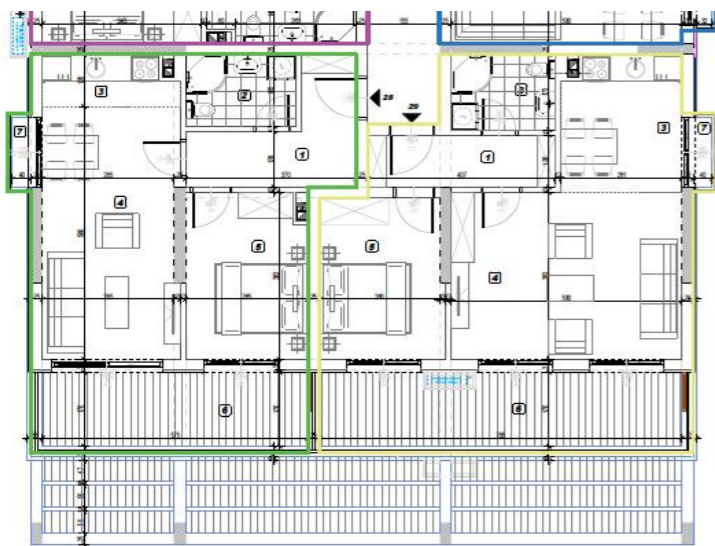
APARTMAN 26				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	6.42	13.40	gran.ker.
2	TOALET	1.57	5.02	ker.ploč.
3	KUPATILO	3.88	8.02	ker.ploč.
4	DNEVNA SOBA	13.15	14.76	parket
5	KUHINJA I TRPEZARIJA	10.54	13.06	gran.ker.
6	SPAVAČA SOBA	10.61	13.03	parket
7	SPAVAČA SOBA	10.53	13.22	parket
8	TERASA	4.84	10.60	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		61.54		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		59.69		

APARTMAN 27				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	16.00	17.86	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		37.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		36.50		

APARTMAN 30				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		26.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.83		

APARTMAN 31				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		42.81		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		41.53		

Sprat 3				CENA	
Apartman	Broj	Red	Neto	Cen po m2	
Apartman	26	62	2650	€	164 300
Apartman	27	38	2800		SOLD
Apartman	28	51	3200		SOLD
Apartman	29	60	3200	€	192 000
Apartman	30	27	3050		SOLD
		238			



APARTMAN 28				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
1	HODNIK	6.86	13.50	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.06	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.00	17.82	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.82	12.96	parket
6	TERASA	9.78	14.90	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		51.26		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		49.72		

APARTMAN 29				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
1	HODNIK	4.88	10.54	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	19.15	17.66	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.87	12.86	parket
6	TERASA	13.34	19.10	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		59.73		

APARTMAN 32				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		46.20		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		44.81		

KOMUNIKACIJE				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
A	HODNIK	42.86	54.90	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploče
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO POVRŠINA		57.00		



APARTMAN 33				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
1	HODNIK	6.42	13.40	gran.ker.
2	TOALET	1.57	5.02	ker.ploč.
3	KUPATILO	3.88	8.02	ker.ploč.
4	DNEVNA SOBA	13.15	14.76	parket
5	KUHINJA I TRPEZARIJA	10.54	13.06	gran.ker.
6	SPAVAČA SOBA	10.61	13.03	parket
7	SPAVAČA SOBA	10.53	13.22	parket
8	TERASA	4.84	10.60	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		61.54		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		59.69		

APARTMAN 34				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	16.00	17.86	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		37.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		36.50		

APARTMAN 35				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
1	HODNIK	6.86	13.50	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.06	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA	17.00	17.82	parket

APARTMAN 37				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		26.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.83		

APARTMAN 38				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		42.81		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		41.53		

APARTMAN 39				
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m')	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket

**Sprat 4
Apartman**

Apartman
Apartman
Apartman
Apartman
Apartman

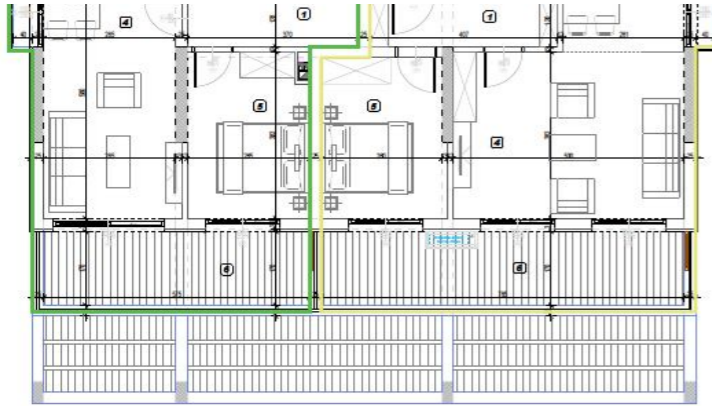
Broj Red Neto

33 62
34 38
35 51
36 60
37 27

238

**CENA
Cen po m²**

2700 € 167 400
2850 € 108 300
3400 SOLD
3400 SOLD
3100 SOLD



4	TRPEZARIJOM	17.00	17.82	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.82	12.96	parket
6	TERASA	9.78	14.90	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		51.26		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		49.72		

APARTMAN 36

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	4.88	10.54	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	19.15	17.86	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.87	12.86	parket
6	TERASA	13.34	19.10	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		59.73		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		57.94		

5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		46.20		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		44.81		

KOMUNIKACIJE

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
A	HODNIK	42.86	54.90	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploče
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO POVRŠINA		57.00		



APARTMAN 40

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	6.42	13.40	gran.ker.
2	TOALET	1.57	5.02	ker.ploč.
3	KUPATILO	3.88	8.02	ker.ploč.
4	DNEVNA SOBA	13.15	14.76	parket
5	KUHINJA I TRPEZARIJA	10.54	13.06	gran.ker.
6	SPAVAČA SOBA	10.61	13.03	parket
7	SPAVAČA SOBA	10.53	13.22	parket
8	TERASA	4.94	10.60	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		61.54		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		59.89		

APARTMAN 41

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	16.00	17.86	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
5	TERASA	3.83	8.40	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		37.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		36.50		

APARTMAN 42

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	6.86	13.50	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.06	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.00	17.82	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.82	12.96	parket
6	TERASA	9.78	14.90	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		51.26		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		49.72		

APARTMAN 43

APARTMAN 44

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		26.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.83		

APARTMAN 45

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
5	TERASA	3.15	7.10	gran.ker.
6	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		42.81		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		41.53		

APARTMAN 46

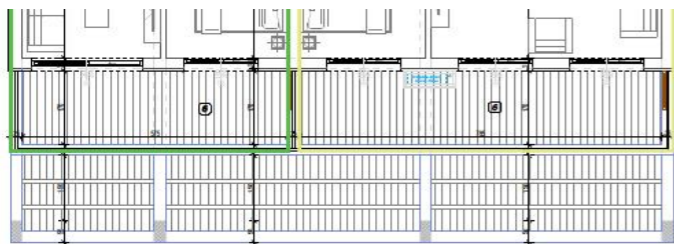
oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
5	TERASA	2.73	6.64	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		46.20		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		44.81		

KOMUNIKACIJE

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ²)	POD
A	HODNIK	42.86	54.90	gran.ker.

Sprat 5 Apartman

	Broj	Red	Neto	CENA Cen po m2	
Apartman	40	62	2750 €	170 500	
Apartman	41	38	2950 €	SOLD	
Apartman	42	51	3600 €	183 600	
Apartman	43	60	3600 €	216 000	
Apartman	44	27	3200 €	SOLD	
		238			



oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	4.88	10.54	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	19.15	17.66	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.87	12.86	parket
6	TERASA	13.34	19.10	gran.ker.
7	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		59.73		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		57.94		

B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploče
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO POVRŠINA		57.00		



APARTMAN 47

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	3.87	8.60	gran.ker.
2	KUPATILO	4.01	8.46	ker.ploč.
3	KUHINJA I TRPEZARIJA	11.56	14.56	gr.ker./parket
4	DNEVNA SOBA	14.49	16.26	gran.ker.
5	SPAVAČA SOBA	10.49	13.06	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA		44.42		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		43.09		

APARTMAN 48

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	4.50	9.98	gran.ker.
2	KUPATILO	4.33	9.26	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	17.80	19.16	parket
4	SPAVAČA SOBA	8.97	12.10	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA		35.60		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		34.53		

APARTMAN 49

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	6.86	13.50	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.06	ker.ploč.
3	KUHINJA	3.31	8.36	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.97	17.82	parket
5	SPAVAČA SOBA	9.82	12.96	parket
6	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		41.45		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		40.21		

APARTMAN 50

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
--------	-------------------	--------------------	--------------------	-----

APARTMAN 51

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	2.50	6.56	gran.ker.
2	KUPATILO	4.12	8.12	ker.ploč.
3	KUHINJA	2.93	7.16	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	16.50	16.60	parket
5	BALKON	0.58	4.24	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		26.63		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		25.83		

APARTMAN 52

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	2.74	6.62	gran.ker.
2	KUPATILO	5.20	9.70	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.04	21.60	parket
4	SPAVAČA SOBA	9.05	12.16	parket
5	BALKON	0.63	4.30	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		39.66		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		38.47		

APARTMAN 53

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
1	HODNIK	3.38	7.36	gran.ker.
2	KUPATILO	6.26	10.66	ker.ploč.
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM I KUHINJOM	22.33	21.54	parket
4	SPAVAČA SOBA	11.50	15.42	parket
UKUPNA NETO POVRŠINA		43.47		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		42.17		

KOMUNIKACIJE

oznaka	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	O(m ¹)	POD
--------	-------------------	--------------------	--------------------	-----

Sprat 6 Apartman

Broj	Red	Neto	CENA Cen po m2	
Apartman 47	47	44	3100 €	136 400
Apartman 48	48	36	2900 €	104 400
Apartman 49	49	41	4100 €	168 100
Apartman 50	50	46	4100 €	188 600
Apartman 51	51	27	3300 €	SOLD
		194		



Redni broj	NAMENA PROSTORA	UIM	SMIM	PVR
1	HODNIK	4.88	10.54	gran.ker.
2	KUPATILO	3.93	8.00	ker.ploč.
3	KUHINJA SA TRPEZ.	8.00	11.56	gran.ker.
4	DNEVNA SOBA	19.15	17.66	parket
5	SPAVAĆA SOBA	9.85	12.86	parket
6	BALKON	0.56	3.90	gran.ker.
UKUPNA NETO POVRŠINA		46.37		
REDUKOVANA NETO POVRŠINA		44.98		

Redni broj	NAMENA PROSTORA	UIM	SMIM	PVR
A	HODNIK	42.86	54.90	gran.ker.
B	STEPENIŠTE	8.22	16.10	gran.ploče
C	LIFT	5.92	10.60	/
UKUPNA NETO POVRŠINA		57.00		

